

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО "СоюзАрхСтрой-Логистик"  
(наименование застройщика)  
163000, г. Архангельск,  
ул. Зеньковича, д.3  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.05.2019

№ RU 29-301000 - 205 - 2019

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Межрегиональный экспертный центр "Партнер" свидетельство об аккредитации номер RA.RU/610674 RA.RU/610846



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	№ 35-2-1-3-0006-19 от 11.02.2019 № 29-2-1-2-011280-2019 от 16.05.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050509:1715	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050509	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 3404 утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.11.2018 № 3241р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Север-Булгар-Сервис" Архангельская область, г. Котлас, ул. Карла Маркса, 7, 218 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 135/2-2013-1650058874-П-140 от 17.01.2013, выданное саморегулируемой организацией – Ассоциация – Саморегулируемая организация "Профессиональное объединение проектировщиков Московской области" "Мособлпрофпроект"	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4500,39	Площадь участка (кв. м): 2247,0
	Объем (куб. м):	17008,52	в том числе подземной части (куб. м): 1736,0
	Количество этажей (шт.):	9(8)	Высота (м): -



Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	641,0		
Иные показатели:	количество квартир (шт) – 64 общая площадь квартир – 3501,73		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, в границах проспекта Ломоносова, ул. Володарского и ул. Серафимовича	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” апреля 20 20 г.  
в соответствии с проектом организации строительства

Продлено приказом директора  
департамента градостроительства  
Администрации муниципального образования  
«Город Архангельск»  
№ 47 от « 16 » 04 2020 г.  
Срок действия до « 29 » марта 2021 г.

Директор департамента  
градостроительства  
Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

Д.А. Маслов  
(расшифровка подписи)



Внесены изменения приказом директора  
20 19 г.  
департамента градостроительства  
Администрации муниципального образования  
«Город Архангельск»

Продлено приказом директора  
департамента градостроительства  
Администрации муниципального образования  
«Город Архангельск»  
№ 139 от « 19 » 04 2021 г.  
Срок действия до « 30 » 09 2021 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до 20 21 г. « 04 » июля 2021 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

Внесены изменения приказом директора  
(подпись)  
департамента градостроительства  
Администрации муниципального образования  
«Город Архангельск»  
№ 212 от « 04 » июля 2021 г.

Внесены изменения приказом директора  
(расшифровка подписи)  
департамента градостроительства  
Администрации муниципального образования  
«Город Архангельск»  
№ 124 от « 09 » февраля 2021 г.







АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

## П Р И К А З

от 16.04.2020

№ 17

**О внесении изменений в разрешение на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительства при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления от 14.04.2020 ООО "Специализированный застройщик "СоюзАрхСтрой-Логистик",  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Продлить срок действия разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 муниципального образования "Город Архангельск", сроком до 29 марта 2021 года.

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019.

И.о. директора

А.Н. Юницына



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

## П Р И К А З

от 9 февраля 2021 года

№ 124

**О внесении изменений в разрешение на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "СоюзАрхСтрой-Логистик" от 02.02.2021, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 муниципального образования "Город Архангельск", в части:

- раздел "2" разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019

наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы следует добавить следующим текстом "ООО "Межрегиональный экспертный центр свидетельство об аккредитации номер RA.RU.611795"

регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы следует добавить следующим текстом "29-2-1-2-003211-2021 от 28.01.2021"

- раздел "4" разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 следует читать



Общая площадь (кв.): 4977,35, в т.ч. цокольный этаж – 531,37, 1 этаж (встроенные офисные помещения, с учетом лоджий) – 258,16

Строительный объем (куб. м.): 16826,0, в том числе подземной части (куб. м.): 1796,1

Количество этажей (шт.): 9

Количество подземных этажей (шт.): 1

Иные показатели:

Общая площадь квартир, (кв.): 3274,81

Количество квартир, (шт.): 60

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019.

И.о. директора департамента



А.Н. Юницyna



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

## П Р И К А З

от 19 февраля 2021 года

№ 139

**О внесении изменений в разрешение на строительство в части продления срока действия разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многokвартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 городского округа "Город Архангельск"**

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "СоюзАрхСтрой-Логистик" от 16 февраля 2022 года **приказываю:**

1.Продлить срок действия разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU29301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многokвартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 городского округа "Город Архангельск" сроком до 30 сентября 2021 года.

2.Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU29301000-205-2019.

Исполняющий обязанности  
директора департамента

А.Н. Юницына





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

## П Р И К А З

от 4 июня 2021 года

№ 212

**О внесении изменений в разрешение на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "СоюзАрхСтрой-Логистик" от 26.05.2021, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 по объекту капитального строительства "Многоквартирный жилой дом" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:1715 муниципального образования "Город Архангельск", в части:

- раздел "2" разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019

регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы следует добавить следующим текстом "29-2-1-2-025989-2021 от 21.05.2021"

- раздел "4" разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019 следует читать

Общая площадь (кв.м): 5045,87, в т.ч. цокольный этаж – 531,37

Строительный объем (куб. м.): 16826,0 , в том числе подземной части (куб. м.): 1796,1

Количество этажей (шт.): 9(8)

Иные показатели:

Общая площадь квартир, (кв.м): 3505,13

Количество квартир, (шт.): 64

Площадь застройки, (кв.м): 655,04

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 29 мая 2019 года № RU 29-301000-205-2019.

Исполняющий директора  
департамента

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by several vertical strokes.

А.Н. Юницына